



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Registration Certificate

Registration Details

E-Registration Number	MP108962023A12029004
Registration Date	22/06/2023
Date of Printing e-Registration Certificate	22/06/2023
Market Value of Property (If Applicable)	2895600
Consideration / Secured / Premium Amount (Rs.)	2895600
Registration Fee (Rs.)	28956
Total Stamp Duty (Rs.)	188214
SR Name	SANTOSH GORE
SRO Name	SUB REGISTRAR OFFICE BAGLI

Seller-Self

Name सरजुबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name पर्वत सिसोदिया
Address देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु. इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA

Name छोटुलाल सिसोदिया
Father/Husband's Name पर्वत सिसोदिया
Address देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु. इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA

Name रेखाबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name पर्वत सिसोदिया
Address निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु. इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र., DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Name	रेशमबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name	कानाजी सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	शंकुतलाबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name	कानाजी सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	कलाबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name	मदन सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र., DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	शंकर सिसोदिया
Father/Husband's Name	मदन सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र., DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	देवा सिसोदिया
Father/Husband's Name	मदन सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	लाखन सिसोदिया
Father/Husband's Name	मदन सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA
Name	पवित्राबाई सिसोदिया
Father/Husband's Name	जीवन सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र., DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Name गजु सिसोदिया
Father/Husband's Name जीवन सिसोदिया
Address देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA

Name मनिश सिसोदिया
Father/Husband's Name जीवन सिसोदिया
Address निवासी देवास तह. देवास जिला देवास म.प्र., DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA

Buyer-Self

Name कमला बाई
Father/Husband's Name सरदारसिंह
Address निवासी बागली तह. बागली जिला देवास म. प्र. , DEWAS, Madhya Pradesh, INDIA



Signature of Sub-Registrar



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh



Certificate of Stamp Duty

E-Stamp Details

E-Stamp Code	01011021062023020023		
Total E-Stamp Amount	188214		
Govt. Stamp Duty (Rs.)	144780	Municipality Duty (Rs.)	0
Janpad Duty (Rs.)	28956	Upkar Amount (Rs.)	14478
Exempted Amount(Rs.)	0		
E-Stamp Type	NON-JUDICIAL		
Issue Date & Time	21/06/2023 19:28:07		
Service Provider or Issuer Details	MUKESH JAISWAL/SP011042806201501922		
SP/SRO/DRO/HO Details	WARD-3 MG ROAD FRONT OF COURT COMPOUND BAGLI BAGLI DEWAS		

Deed Details

Deed Type	Conveyance
Deed Instrument	Conveyance- not being a transfer charged or exempted under No.61- Five percent on the value of the property as per market value guideline and in case actual consideration or market value whichever is higher, is in excess of it, the duty chargeable on the excess part shall be 1 percent.
Purpose	Conveyance

First Party Details

Name	कलाबाई सिसोदिया
Address	देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र.
Number of Persons	12

Second Party Details

Name	कमला बाई
Address	निवासी बागली तह. बागली जिला देवास म. प्र.
Number of Persons	1

गा.ला. के सरल क्रमांक 1206 {रामगढ़ } ग्राम रामगढ़ प.ह.न. 21, राजस्व नीरीक्षक वृत्त 01 तह. हाटपिपल्या जिला देवास म.प्र. संपत्ति का बाजार मूल्य :- रुपये 28,95,600/- (अक्षरी अट्ठाईस लाख पंचानबे हजार छः सौ रुपये),संपत्ति का विक्रय मूल्य :- रुपये 28,95,600/- (अक्षरी अट्ठाईस लाख पंचानबे हजार छः सौ रुपये),संपत्ति का प्रतिफल - संपत्ति का प्रतिफल रुपये 28,95,600/- (अक्षरी अट्ठाईस लाख पंचानबे हजार छः सौ रुपये), हम विक्रेतागण ने क्रेता से पूर्व मे प्राप्त कर लिए होकर अब कुछ भी लेन देन शेष नहीं रहा है।



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

विक्रेतागण -

1. सरजुबाई उर्फ कालीबाई सिसोदिया पति पर्वत सिसोदिया जाति भिलाला आयु 45 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 2672 3426 0033) (आदिवासी)
2. छोटुलाल सिसोदिया पिता पर्वत सिसोदिया जाति भिलाला आयु 23 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 8513 6348 3876) (आदिवासी)
3. रेखाबाई सिसोदिया पिता पर्वत सिसोदिया जाति भिलाला आयु 41 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 8918 5500 2896) (आदिवासी)
4. रेशमबाई सिसोदिया पिता कानाजी सिसोदिया जाति भिलाला आयु 58 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 7717 6840 3034) (आदिवासी)
5. शंकुतलाबाई उर्फ रामकुवरबाई सिसोदिया पिता कानाजी सिसोदिया जाति भिलाला आयु 73 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 8638 6238 2343) (आदिवासी)
6. कलाबाई सिसोदिया पति मदन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 52 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 5770 8264 0299) (आदिवासी)
7. शंकर सिसोदिया पिता मदन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 33 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 7475 3062 6516) (आदिवासी)
8. देवा सिसोदिया पिता मदन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 28 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 9047 7008 8373) (आदिवासी)
9. लाखन सिसोदिया पिता मदन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 36 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 2431 3064 3052) (आदिवासी)
10. पवित्राबाई सिसोदिया पति जीवन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 44 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 5270 1323 3729) (आदिवासी)
11. गजु उर्फ रोहित सिसोदिया पिता जीवन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 22 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास हा.मु इंदौर तह. व जिला इंदौर म.प्र. (आधार नंबर 7586 9321 2096) (आदिवासी)



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Presentation Seal:

कमला बाई

D/O सरदारसिंह



Signature



के द्वारा उप जिला बागली जिला देवास के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 22/06/2023 को मध्यान्ह पूर्व/मध्यान्ह पश्चात 11:06:55 बजे प्रस्तुत किया गया।

Signature

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

12.मनिश सिसोदिया पिता जीवन सिसोदिया जाति भिलाला आयु 24 वर्ष, निवासी देवास तह. देवास जिला देवास म.प्र.(आधार नंबर 8790 6359 9915) (आदिवासी)

क्रेता - कमलाबाई पिता सरदारसिंह जाति भिलाला आयु 45 वर्ष, निवासी बागली तह. बागली जिला देवास म. प्र. (पैन नंबर EIVPS2408M) (आदिवासी)

- 1.निम्न भूमि के हस्तांतरण से म.प्र. भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 165-6 (क) का कोई उल्लंघन नहीं होता है।
- 2.यह भूमि म.प्र. सिलिग एक्ट प्रावधान के अंतर्गत नहीं आती है।
- 3.यह भूमि म.प्र. भू-दानयज्ञ में प्राप्त नहीं है तथा देवस्थान की नहीं है।
- 4.यह भूमि शासकीय पट्टे पर प्राप्त नहीं है तथा पंजीयन अधिनियम धारा 22 (क) के प्रावधानों का उल्लंघन नहीं होता है व न्यायालय द्वारा उक्त भूमि को विक्रय करने में कोई रोक नहीं है।

सम्पत्ति का विवरण :- बिक्रीत सम्पत्ति ग्राम रामगढ़ प.ह.न. 21 राजस्व निरीक्षक व्रत 01 तह. हाटपिपल्या जिला देवास म. प्र. में स्थित होकर इससे संबंधित भू-अधिकार एवं ऋण पुस्तिका क्रमांक CLR No. 11069224904 है।

भूमि का विस्तरत ब्योरा एवं चतुःसीमा निम्नानुसार है :- खाता नंबर 99/2023-24, सर्वे नम्बर क्रमशः 32 (S), 72 (S), 93 (S) का रकबा क्रमशः 0.2400, 4.9100, 1.2000 हेक्टर कुल सर्वे नंबर 03 कुल रकबा 6.3500 हेक्टर, कुल भू-आगम 25.45 रुपये की भूमि राजस्व रेकार्ड में हम विक्रेतागण के संयुक्त नाम पर अंकित होकर स्थित है। उक्त भूमि सर्वे नम्बर क्रमशः 32 (S), 72 (S), 93 (S) का रकबा क्रमशः 0.2400, 4.9100, 1.2000 हेक्टर कुल सर्वे नंबर 03 कुल रकबा 6.3500 हेक्टर, कुल भू-आगम 25.45 रुपये की सम्पूर्ण भूमि का विक्रय विक्रेतागण द्वारा इस विक्रय पत्र के माध्यम से क्रेता के पक्ष में किया जा रहा है।

विक्रीत भूमि :- सर्वे नंबर क्रमशः 32 (S), 72 (S), 93 (S), रकबा क्रमशः 0.2400, 4.9100, 1.2000 हेक्टर, कुल सर्वे नंबर 03 कुल रकबा 6.3500 हेक्टर, कुल भू-आगम 25.45 रुपये की सम्पूर्ण भूमि विक्रय की जा रही है।

सर्वे नंबर 32 (S) की चतुःसीमा - उत्तर दिशा में - सर्वे नंबर 19 (S) की भूमि, दक्षिण दिशा में - सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि, पूर्व दिशा में - सर्वे नंबर 19 (S) की भूमि, पश्चिम दिशा में - सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि।

सर्वे नंबर 72 (S) की चतुःसीमा - उत्तर दिशा में - सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि, दक्षिण दिशा में - सर्वे नंबर 71 (S) की भूमि, पूर्व दिशा में - सर्वे नंबर 75 (S) की भूमि, पश्चिम दिशा में - सर्वे नंबर क्रमशः 55 (S),



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Admission Seal:

कमला बाई

D/O सरदारसिंह

Address: निवासी बागली तह. बागली जिला देवास
म. प्र.

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूप 2895600 प्राप्त हो गये हैं
तथा रूप 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूप 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
। तारीख 22/06/2023

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रमारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

57(S) की भूमि ।

सर्वे नंबर 93 (S) की चतुःसीमा - उत्तर दिशा मे - सर्वे नंबर क्रमशः 72 (S), 75 (S) की भूमि, दक्षिण दिशा मे - सर्वे नंबर क्रमशः 96 (S), 92/2 (S) की भूमि, पूर्व दिशा मे - सर्वे नंबर 92/1 (S) की भूमि, पश्चिम दिशा मे - सर्वे नंबर 71 (S) की भूमि ।

उक्त बिक्रीत भूमि सिंचित है भूमि पर कोई वृक्ष स्थित नहीं है। भूमि पर कोई मकान, भवन, कमरा आदि निर्मित नहीं है एवं आसपास आवासीय प्रयोजन हेतु कोई भी विकास कार्य नहीं हो रहा है उक्त भूमि मुख्य मार्ग से लगभग 500 मीटर की दूरी पर अंदर की ओर स्थित है एवं उक्त भूमि किसी भी राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग, जिला मार्ग एवं प्रधानमंत्री ग्रामीण सड़क योजना अंतर्गत अन्य निर्मित सड़क एवं पक्की सड़क पर स्थित नहीं है। उक्त संपत्ति हम विक्रेतागण को हमारे बाप दादा से विरासत मे प्राप्त हुई होकर उक्त संपत्ति हम विक्रेतागण की पैत्रिक सम्पत्ति है ।

उक्त संपत्ति जिसका हक हमारे नाम पर अंकित है, तथा हम ही मालिक एवं काबिज चले आ रहे हैं, अन्य किसी का कोई भी हक या सरोकार आदि नहीं है। अंतरित की जा रही सम्पत्ति कहीं भी रहन, बेची, अधिग्रहण या जमानत आदि मे नहीं है। हर तरफ से पाक व साफ है। भूमि की बिक्री से मध्यप्रदेश कृषि खातो की अधिकतम सीमा अधिनियम 1960 या मध्यप्रदेश भू-राजस्व संहिता 1959 की धारा 165 का उल्लंघन नहीं होता है।

विक्रय की जा रही भूमि किसी भी देव स्थान, भूदान या शासकीय पट्टे की नहीं है। यह कि आज अंतरित की जा रही प्रश्नाधीन संपत्ति को हमारे द्वारा अथवा हमारे किसी प्रतिनिधि या समनुदेशित या उसके अभिकर्ता (एजेंट) के द्वारा आज दिनांक तक किसी अन्य व्यक्ति के पक्ष मे रजिस्ट्रीकृत दस्तावेज द्वारा पूर्व मे ही हस्तांतरित या स्थायी रूप से अन्य सक्रांत नहीं करा गया है अर्थात इस अंतरण से पंजीयन अधिनियम की धारा 22- क, का उल्लघन नहीं होता है।

उक्त संपत्ति को हम विक्रेतागण के द्वारा अपनी निजी आवश्यकता से क्रेता को सदैव के लिए पूर्ण रूप से विक्रय किया गया है। अब इस पर हमने अपना स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य हमेशा के लिए समाप्त कर लिया है तथा प्रत्यक्ष मे मोक़े पर क्रेता का स्वत्व, स्वामित्व एवं आधिपत्य करा दिया है तथा वे सभी सुखा-धिकार जो आज दिनांक तक हमें प्राप्त थे अब भविष्य मे उक्त क्रेता को प्राप्त होंगे तथा वह संपत्ति का जैसा चाहे वैसा उपयोग, उपभोग, हस्तांतरण, परिवर्तन करने हेतु पूर्ण रूप से अधिकृत होंगे। भविष्य मे, हम या हमारे वारिस, उत्तरा-धिकारी, समनुदेशी या प्रतिनिधि किसी प्रकार का दावा, दखल या झगड़ा करे तो वह शून्यवत माना जावेगा। (उक्त दस्तावेज के पंजीयन मे या संपत्ति अनुसार हस्तांतरण मे किसी भी प्रकार की कानूनी रोक या अड़चन आदि नहीं है और ना ही कोई तथ्यों को छुपाया गया है जिससे बाज़ार मूल्य प्रभावित होवे, यदि बाज़ार मूल्य में कोई त्रुटि पाई जाती है तो उसके लिये विक्रेतागण व क्रेता जिम्मेदार रहेंगे।) स्वत्व दोष के कारण हमारी संपत्ति हमारे हक से यदि निकल जावेगी तो मै क्रेता, विक्रेतागण से मय हर्जा खर्चा के वसूल कर सकुंगा। यह कि इस विक्रय संपत्ति पर किसी भी न्यायालय मे कोई भी प्रकरण प्रचलित नहीं है तथा किसी भी प्रकार से राजस्व न्यायालयों की रोक आदि नहीं है, इस विक्रय संपत्ति का आज दिनांक के पूर्व किसी भी अन्य



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Witness Seal:

RAJESH NAGAR

पुत्र/आत्मज KARANSINGH

Address: W, NO 2 HATPIPLIYA

ANIL KATARIYA

पुत्र/आत्मज
KAILASHCHANDRA

Address: BAGLI GRAM AMODIYA

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है । तारीख 22/06/2023

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

पक्षकार से इसे विक्रय का अनुबंध नहीं किया गया है हर तरह से साफ पाक होकर विक्रय के लिये स्वतंत्र है। हक संबंधी कोई भी त्रुटि होगी तो इसकी सम्पूर्ण ज़िम्मेदारी हमारी होगी, दस्तावेज़ लिखकर विक्रेतागण-क्रेता ने स्वयं पढ़ा और समझा सही होना पाया गया तथा प्रतिफल की राशि का परीक्षण भी किया गया।

उक्त भूमि या इसका कोई अंश यदि आज दिनांक से पूर्व हमारे स्वत्व स्वामित्व या आधिपत्य की त्रुटि के कारण या किसी भी दावेदारी के कारण क्रेता के कब्जे से निकल जाए तो उसकी तमामतर ज़िम्मेदारी हम विक्रेतागण की होगी तथा क्रेता को अधिकार होगा की वह हमारी अन्य चल अचल संपत्ति से विक्रय मूल्य एवं हर्जाने की राशि प्राप्त कर लेवे।

1. यह कि, जो संपत्ति विक्रय कि जा रही है वह हर प्रकार से साफ-पाक है।
2. विक्रित संपत्ति का इस विक्रय से पहले कहीं कोई अंतरण या पावर, या अनुबंध नहीं किया हुआ है।
3. किसी भी न्यायालय, राजस्व न्यायालय, कलेक्टर न्यायालय, जिला न्यायालय, उच्च न्यायालय में विक्रित संपत्ति बाबद कोई भी विवाद नहीं चल रहा है ओर ना ही कोई स्थगन है।
4. यह कि विक्रित संपत्ति के स्वत्व सम्बंधित समस्त प्रकार की ज़िम्मेदारी हम विक्रेतागण, क्रेता की होगी।
5. यह कि इस संपत्ति को विक्रय करने की शासन की कोई भी रोक या स्थगन नहीं है।

अतः आज दिनांक को विक्रेतागण ने अपनी स्वस्थ मानसिक अवस्था में अपनी स्वेच्छा से बिना किसी भय, दबाव एवं लालच के यह विक्रय पत्र लिखवा कर पंजीयन करा दिया ताकि प्रमाण रहे व वक्त जरूरत काम आए।

उभय पक्ष द्वारा दी गई जानकारी एवं निर्देशानुसार मेरे द्वारा प्रारूप बनाया जाकर टाईप किया गया है। उक्त दस्तावेज़ में जो भी जानकारी पक्षकारों के आई.डी. प्रूफ, संपत्ति के फोटो, नक्शा आदि अपलोड किए गये दस्तावेज़ पक्षकार द्वारा दिये गये हैं व पक्षकार द्वारा की गई जानकारी अनुसार ही है कोई भी दस्तावेज़ में दर्ज जानकारी व पक्षकारों के संबंध में कोई भी जानकारी असत्य पाये जाने पर सर्विस प्रोवाइडर की कोई जवाबदारी नहीं रहेगी।

-----Please turn over/कृपया पृष्ठ पलटिये।-----



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



इस दस्तावेज के निष्पादक सरजुबाई सिसोदिया पत्नी पर्वत सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



इस दस्तावेज के निष्पादक छोटुलाल सिसोदिया पुत्र/आत्मज पर्वत सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Property Details Annexure

Property Id	10418202309268002
Property Type	AGRICULTURAL LAND
Property Landmark : --	
Property Address : ग्राम रामगढ़ प.ह.न. 21 राजस्व निरीक्षक वृत्त 01 तह. हाटपिपल्या जिला देवास म. प्र.	
Vikas Khand (development block) : बागली	
R. I. Circle : --	
Layout Details : --	
Nazool/Sheet No : --	
Plot Number : --	

Khasra Details and Four Boundary Details

Khasra Number	Khasra Area	Lagaan	Rin Pustika	East	West	North	South
93	1.2	0.00	11069224904	सर्वे नंबर 92/1 (S) की भूमि	सर्वे नंबर 71 (S) की भूमि	सर्वे नंबर क्रमशः 72 (S), 75 (S) की भूमि	सर्वे नंबर क्रमशः 96 (S), 92/2 (S) की भूमि
32	.24	25.45	11069224904	सर्वे नंबर 19 (S) की भूमि	सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि	सर्वे नंबर 19 (S) की भूमि	सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि
72	4.91	0.00	11069224904	सर्वे नंबर 75 (S) की भूमि	सर्वे नंबर क्रमशः 55 (S), 57(S) की भूमि	सर्वे नंबर 33 (S) की भूमि	सर्वे नंबर 71 (S) की भूमि

Additional Uploads

khatoni_2_2_2_2.jpg
pavti_3_3_3_3.jpg
pavti_4_4_4_4.jpg
naksha_5_5_5_5.jpg
adhar_6.jpg
adhar_7.jpg
khasra_0_0_0_0.jpg
khasra_1_1_1_1.jpg



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



संतोष गोर



इस दस्तावेज के निष्पादक रेखाबाई सिसोदिया पुत्री/आत्मजा पर्वत सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

संतोष गोर

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



संतोष गोर



इस दस्तावेज के निष्पादक रेखमबाई सिसोदिया पुत्री/आत्मजा कानाजी सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

संतोष गोर

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh



District	DEWAS		
Tehsil	HATPIPLYA		
Area Type	RURAL AREA		
Sub-Area Type	NON-PLANNING AREA		
Patwari Halka/Village	PATWARI HALKA NUMBER- 21		
Village/Mohalla/Colony	RAMGARH		
Is there more than one Buyer ?	No		
Do the buyers belong to the same family?	No		
No of Buyers	0		
Do you want to disclose your share?	No		
Are there trees on agriland?	No		
Property 1 : Undiverted			
Area Details (Hectare)			
Total Area	Unirrigated one crop	Unirrigated two crop	Irrigated
6.35	0	0	6.35
Is there any construction done on the Agriculture land?			No

TOTAL DUTY AND EXEMPTION			
Exempted Duty	0.0	Exempted Reg Fee	57912.289560000005
Total Payable Duty(INR)		188214.0	
Total Payable Registration fee(INR)		28956.0	
Consideration Amount(INR)		2895600	
EXEMPTION NAME			
Documents executed exclusively in favor of women			



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



इस दस्तावेज के निष्पादक शंकुतलाबाई सिसोदिया पुत्री/आत्मजा कानाजी सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



इस दस्तावेज के निष्पादक कलाबाई सिसोदिया पत्नी मदन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

I/We hereby authenticate and confirm the recitals of all the pages and entries of this deed with deed ID 34620190 and e-Stamp code 01011021062023020023, and also execute the deed with my/our signatures below.

Signature of First Party/ Parties:
Name and Father's Name:

अ.नि.सु.बा.ई. देवनाबाई अ.नि.शु.लु.बा.ई. शंकर देवा पवित्रा
बोटेजाल
Signature of Second Party/ Parties:
Name and Father's Name: अ.नि.सु.बा.ई. अ.नि.सु.बा.ई. केशव गणु
अ.नि.सु.बा.ई.
कमलाबाई पिता अरदारसिंह

Signature of Third Party/Parties:
Name and Father's Name:

Witness 1 Name
Address
Signature
ID Proof type and number

भक्ति कटारिया पिता कैलाशचक्र
कटारिया नि. बागली तह. बागली
नि. देवाय (म. ५)
आ.न. 5715 41035683

Witness 2 Name
Address
Signature
ID Proof type and number

राजेश कुमार नागर पिता अरदासिंह नागर
नि. हाटपिपल्या तह. हाटपिपल्या
नि. देवाय (म. ५)

आ.न. 8604 28865681



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



शंकर



इस दस्तावेज के निष्पादक शंकर सिसोदिया पुत्र/आत्मज मदन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

शंकर

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



देवा



इस दस्तावेज के निष्पादक देवा सिसोदिया पुत्र/आत्मज मदन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

शंकर

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh





Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



मदन



इस दस्तावेज के निष्पादक लाखन सिसोदिया पुत्र/आत्मज मदन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

Santosh Gore

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



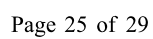
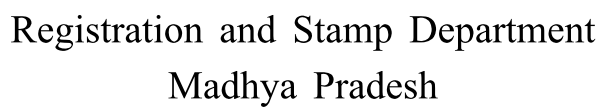
जीपरा



इस दस्तावेज के निष्पादक पवित्राबाई सिसोदिया पत्नी जीवन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

Santosh Gore

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली





Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



गुरु



इस दस्तावेज के निष्पादक गजु सिसोदिया पुत्र/आत्मज जीवन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

गुरु

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



गुरु



इस दस्तावेज के निष्पादक मनिश सिसोदिया पुत्र/आत्मज जीवन सिसोदिया के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

गुरु

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department Madhya Pradesh

Thumb Impression Seal:



इस दस्तावेज के निष्पादक कमला बाई पुत्री/आत्मजा सरदारसिंह के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 22/06/2023 को लिया गया ।

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली

Witness Seal:



RAJESH NAGAR



ANIL KATARIYA



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Stamp Duty Seal:

स्टाम्प शुल्क	144780
नगरीय शुल्क	0
जनपद पंचायत शुल्क	28956
उपकर	14478
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	188214

SANTOSH GORE
पंजीयन लिपिक/प्रभारी उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय बागली



Registration and Stamp Department
Madhya Pradesh

Registration Seal :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 22/06/2023 को क्रमांक
MP108962023A12029004 दे कर किया गया है। जिसमें 29 पृष्ठ समाविष्ट हैं

स्टाम्प शुल्क 188214

पंजीयन शुल्क	28956
प्रतिलिपि शुल्क	0
अधिक	0
योग	28956

SANTOSH GORE
Registrar Moharrir/Incharge
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
BAGLI